

CALCUL DE VALEUR LIQUIDATIVE EXCEPTIONNELLE ET OUVERTURE D'UNE PÉRIODE DE SOUSCRIPTION EN NUMÉRAIRE

SYHATI IMMO SPI

Nous vous informons que la société de gestion REIM Partners, en sa qualité de Directeur Général de l'OPCI « SYHATI IMMO SPI » - telle qu'agrée par l'AMMC en qualité de société de gestion d'OPCI en date du 31 août 2020, sous la référence n° AG/SDG/02/2020 - a décidé de :

1. Procéder à l'établissement d'une valeur liquidative exceptionnelle de l'OPCI « SYHATI IMMO SPI » qui sera utilisée pour des opérations de souscription en numéraire conformément aux stipulations de son règlement de gestion, agréé par l'AMMC en date du 1^{er} décembre 2023 sous la référence n° AG/SPI/010/2023 ;
2. Fixer la date d'établissement et de calcul de la valeur liquidative de l'OPCI « SYHATI IMMO SPI » au **17 octobre 2024** ; et
3. Ouvrir une période de souscription de l'OPCI « SYHATI IMMO SPI » conformément aux stipulations de son règlement de gestion, agréé par l'AMMC.

Cette période de souscription ouvrira le **10 octobre 2024 à 9h00** (heure locale) et clôturera le **16 octobre 2024 à 12h00** (heure locale).

La Société de Gestion REIM Partners est chargée de recueillir les souscriptions en numéraire d'actions de SYHATI IMMO SPI.

Les ordres de souscription seront pré-centralisés auprès de REIM Partners le **16 octobre 2024 à 12h00** heures (heure locale), soit au plus tard un (1) jour ouvré avant la date d'établissement de la valeur liquidative, et seront centralisées par le Dépositaire au plus tard avant 15h00 le **16 octobre 2024**.

Le **montant cible de la souscription** au capital de SYHATI IMMO SPI est de quarante-quatre millions (**44.000.000**) de Dirhams.

Le **montant minimum de toute première souscription** d'Actions en numéraire par un investisseur éligible est fixé à deux millions (**2.000.000**) de Dirhams.

Etablissement Dépositaire de l'OPCI : BMCI

Evaluateurs Immobiliers de l'OPCI : DEXA et COLLIERS CONSEIL MAROC

Le règlement de gestion et le document d'information sont disponibles au siège de REIM Partners et sur demande par mail à l'adresse suivante : investorrelations@reim-partners.com.

Les investisseurs sont invités à prendre connaissance de ces documents préalablement à toute demande de souscription pour décider en connaissance de cause d'investir ou non.